



坎卢普斯(KAMLOOPS)又名甘露市经商须知---社区概况(2009)

(投资甘露市---经商资讯中心)

<p>人口统计</p> <p>甘露市 86,236</p> <p>甘露市及边缘区域 93,000</p> <p>汤姆逊-尼可拉地区 137,000</p> <p>人口增长速度 1.9%</p> <p>来源：加拿大 2007 年统计数字</p> <p>国内生产总值增长率</p> <p>甘露市 2009 年预计增长率 1.0-1.9%</p> <p>来源：(英属哥伦比亚省又名为)卑斯省统计数字</p> <p>失业率</p> <p>2009 年 10 月 7.0%</p> <p>旅游业</p> <p>年客流量 5 百万</p> <p>气候</p> <p>夏季加拿大第一热城市</p> <p>阳光小时 2040 小时</p> <p>平均高温 21.0 度(摄氏)</p> <p>平均低温 -4.2 度(摄氏)</p> <p>年降雨量 217.9 毫米</p> <p>来源：加拿大 2005 年统计数字：甘露市概况与环境</p> <p>商业地产平均费用 (2009)</p> <p>商业、轻工业(租赁地产) 每平方英尺 7-9 加元</p> <p>轻工业、服务业(购买地产) 每英亩 30 到 40 万</p> <p>办公楼和零售店(租赁) 每平方英尺 12-15 加元</p> <p>(另加共同成本 3.7-5 加元)</p>	<p>平均收入</p> <p>单收入一周平均工资 802 加元</p> <p>来源：加拿大 2009 年 5 月统计数字</p> <p>双收入家庭平均年薪 80,800 加元</p> <p>来源：卑斯省 2008 年 11 月统计数字</p> <p>空房率</p> <p>出租房空房率-2 卧室 1.5%</p> <p>来源：季刊 CHMA 2009</p> <p>商业执照 - YTD 2009 年 5 月</p> <p>签发商业执照数 321</p> <p>重要雇主</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>重要雇主</th> <th>雇员人数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>内务卫生局</td> <td>2117</td> </tr> <tr> <td>第 73 学区</td> <td>1784</td> </tr> <tr> <td>汤姆逊河大学</td> <td>1270</td> </tr> <tr> <td>高地谷铜矿</td> <td>980</td> </tr> <tr> <td>甘露市政</td> <td>710</td> </tr> <tr> <td>甘露市每日新闻</td> <td>503</td> </tr> <tr> <td>Domtar 造纸公司</td> <td>435</td> </tr> <tr> <td>Overlander 保健医院</td> <td>367</td> </tr> <tr> <td>Wal-Mart 超市</td> <td>322</td> </tr> <tr> <td>卑斯省彩票公司</td> <td>310</td> </tr> <tr> <td>Horizon North 拖车公司</td> <td>280</td> </tr> <tr> <td>NRI-Distribution 进出口公司</td> <td>240</td> </tr> <tr> <td>Pollard Banknote 彩票印刷公司</td> <td>175</td> </tr> </tbody> </table> <p>来源：2009 甘露市社区概况</p> <p>2009 甘露市税率</p>	重要雇主	雇员人数	内务卫生局	2117	第 73 学区	1784	汤姆逊河大学	1270	高地谷铜矿	980	甘露市政	710	甘露市每日新闻	503	Domtar 造纸公司	435	Overlander 保健医院	367	Wal-Mart 超市	322	卑斯省彩票公司	310	Horizon North 拖车公司	280	NRI-Distribution 进出口公司	240	Pollard Banknote 彩票印刷公司	175
重要雇主	雇员人数																												
内务卫生局	2117																												
第 73 学区	1784																												
汤姆逊河大学	1270																												
高地谷铜矿	980																												
甘露市政	710																												
甘露市每日新闻	503																												
Domtar 造纸公司	435																												
Overlander 保健医院	367																												
Wal-Mart 超市	322																												
卑斯省彩票公司	310																												
Horizon North 拖车公司	280																												
NRI-Distribution 进出口公司	240																												
Pollard Banknote 彩票印刷公司	175																												

<p>房价</p> <p>2009年11月平均房价</p> <p>仅甘露市 34万5加元</p> <p>甘露市及边缘区域 33万6千加元</p> <p>建造许可证值(2008) 208,579,937加元</p> <p>单一家庭 245单元</p> <p>多元家庭 329单元</p> <p>两卧室单元月平均租价 820加元</p> <p>来源: 2008 甘露市发展工程服务部季刊 CHMA 2009 年第一期</p>	<p>(每1千加元的评估值)</p> <p>住宅 8.1614</p> <p>住宅补助 5.7531</p> <p>非赢利消遣 14.3631</p> <p>农场 19.5731</p> <p>经商/其他 25.1602</p> <p>轻工业 34.9692</p> <p>设施 58.3216</p> <p>主要工业 76.6112</p>
<p>路路通</p> <p>乘飞机 当地时间</p> <p>到温哥华飞行时间 50分钟</p> <p>开车到温哥华时间 3个半小时</p> <p>开车到西雅图时间 5个小时</p> <p>开车到卡尔里加时间 8个小时</p>	<p>电费 (2009年4月)</p> <p>本地供应商: 卑斯省电力公司 www.bchydro.com/</p> <p>可靠性: 99.97%(平均服务到位指数)</p> <p>基本费用: (35kW+): 每日 16.17 加元</p> <p>需求费用: 头 35kW 不收费, 然后 115kW 的每 kW 收 3.94 加元, 超过 115kW 的每 kW 收 7.56 加元。</p> <p>能源收费: 头 14,800kW 的每 kW 收 0.0769 加元; 然后每多 1kW 收 0.0370 加元。</p>
<p>天然气价格 (工业/商业) (2009年4月)</p> <p>供应商: TERASEN 天然气公司 大型商业服务(3级, 年度消耗 2000GJ) 基本费用</p> <p>132.52 加元每 GJ 交付费 2.037 加元</p> <p>每 GJ 的运输的中游费 0.775 加元 每 GJ 的天然费用 5.962 加元</p>	<p>甘露市民用水质中心</p> <p>48.5 百万加元最先进的薄膜过滤水处理厂, 一年 365 天为居民和旅居者提供高质量水源。</p>
<p>电信服务 可提供的服务 ISDN, DSL, ATM, Frame Relay, DS#, T1, T#, E10, E100</p> <p>本地纤维圈 多家供货商提供合适的广大的纤维网络</p> <p>甘露市地点选择网</p> <p>www.venturekamloops.com/siteselector.htm</p>	<p>社区娱乐</p> <p>博物馆(3个): 甘露市博物馆、火厅博物馆、赛克维派克原住民文化园博物馆。</p> <p>剧院(2个): 西加拿大剧院和瑟基布拉绪剧院</p> <p>艺术走廊: 甘露市艺术走廊</p> <p>野生动物园: 70种野生动物-42公顷公园</p> <p>体育运动: 7个运动场(包括一个奥林匹克模式), WHL 冰球队, 10个冠军高尔夫球场, 45个网球场, 3个室内游泳池, 国家标准棒球体育馆, 9个棒球场, 国际山车公园</p>
<p>教育机构</p> <p>汤姆逊河大学 1万名学生</p> <p>www.tru.ca</p> <p>汤姆逊河大学---函授</p> <p>www.tru.ca/distance.html</p> <p>汤姆逊河大学国际部</p> <p>www.truworld.ca</p> <p>斯普罗特.萧社区学院</p> <p>www.sprott.shaw.com</p>	<p>滑雪度假村: 太阳峰度假村和哈伯 MTN 度假村</p> <p>联盟比赛参与者: 8000 余家</p> <p>82 个公园: 1350 公顷</p> <p>加拿大第一比赛场</p> <p>比赛场数: 116</p> <p>参加总人数: 27,613</p> <p>经济收入: 11.1 百万</p> <p>赞助费: 49.2K</p>